

ПРОТОКОЛ
повторного общего собрания участников долевой собственности
КСП им. Чапаева долей-паев, расположенных на территории Скалистовского
сельского поселения, Бахчисарайского района,
Республики Крым

15 августа 2025г.
10.00 час

с. Скалистое

Присутствовали:
Председатель Скалистовского сельского совета –
глава администрации
Скалистовского сельского поселения – Фурсенко
Р.В.
Заместитель главы администрации по вопросам
жизнеобеспечения - Заикина Е.В.
Заведующий сектором администрации
Скалистовского сельского поселения
Бахчисарайского района Республики Крым -
Рохманюк К.А.

Собственники земельных долей (паев) - 0 чел.

Общее собрание участников долевой собственности проводится по инициативе администрации Скалистовского сельского поселения. О предстоящем собрании было объявлено не позднее, чем за 30 дней до дня его проведения.

Повестка дня:

1. Выборы председателя, секретаря собрания
2. Утверждение списка не востребованных земельных долей из земель сельскохозяйственного назначения, которые могут быть признаны не востребованными в границах землепользования бывшего КСП им. Чапаева, местоположение: Республика Крым, Бахчисарайский район, Скалистовское сельское поселение.
3. Выбор лица, уполномоченного участниками долевой собственности действовать от их имени без доверенности.

Место проведения: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Скалистое, улица Ленина 35А.

Дата проведения: 15.08.2025. Начало: 10:00, окончание: 11:00

Общее количество собственников земельных долей – 812 пайщиков

Присутствовало на собрании – 0 пайщиков.

Согласно п. 5.1 ст. 14.1 Федерального Закона № 101-ФЗ от 24.07.2002 г. предусмотрено, что в случае, если общее собрание не состоялось в связи с тем, что количества участников долевой собственности, необходимого для обеспечения его правомочности, недостаточно в соответствии с пунктом 5 настоящей статьи, повторное общее собрание с той же повесткой дня считается правомочным, если на нем присутствуют участники долевой собственности, составляющие не менее чем 30 процентов их общего числа, или, если способ указания размера земельной доли

допускает сопоставление долей в праве общей собственности на земельный участок, владеющие более чем 50 процентами таких долей.

Кворум отсутствует.

В администрацию Скалистовского сельского поселения поступили:

- возражение от гр. Кошкина Геннадия Константиновича в том, что он является наследником умершей гр. Номеровской Марии Филлиповны и просит исключить земельную долю из ранее опубликованного списка;
- возражение от гр. Веселова Василия Анатольевича, Панферовой Надежды Анатольевны в том, что они являются наследниками умершего гр. Веселова Анатолия Дмитриевича, и просят исключить земельную долю из ранее опубликованного списка;
- возражение от гр. Юрченко Галины Ивановны в том, что она является наследником умершего гр. Гаврильчик Ивана Иосифовича, и просит исключить земельную долю из ранее опубликованного списка;
- возражение от гр. Калинина Данила Сергеевича, Калининой Софии Сергеевны, в том, что они являются наследниками умершей гр. Вихляевой Натальи Викторовны, и просят исключить земельную долю из ранее опубликованного списка;
- возражение гр. Шатовой Веры Николаевны о том, что она имеет право на получение земельной доли согласно сертификата КМ №0305985 и просит исключить земельную долю из ранее опубликованного списка.
- возражение гр. Тарасовой Татьяны Михайловны о том, что она имеет право на получение земельной доли согласно сертификата КМ № 0092567 от 10.12.1996 и просит исключить земельную долю из ранее опубликованного списка.
- возражение от гр. Воронковой Светланы Геннадиевны о том, что она является наследником умершего гр. Воронкова Геннадия Михайловича, и просит исключить земельную долю из ранее опубликованного списка.

На собрании не присутствовал ни один собственник земельных долей, что составляет 0 % от общего числа собственников, что в силу ст. 14.1 Федерального закона «Об обороте земель сельскохозяйственного назначения» от 24.07.2002 № 101-ФЗ (с изменениями и дополнениями) составляет менее 30% от общего числа участников долевой собственности, кворума для проведения собрания нет. Собрание считается несостоявшимся.

Согласно пункту 7 статьи 12.1 Закона № 101-ФЗ с даты утверждения списка не востребовавшихся земельных долей общим собранием участников долевой собственности земельные доли, сведения о которых включены в указанный список, признаются не востребовавшимися. В случае, если общим собранием участников долевой собственности в течение четырех месяцев со дня опубликования указанного списка не принято решение по вопросу о не востребовавшихся земельных долях, орган местного самоуправления поселения, муниципального округа или городского округа по месту расположения земельного участка, находящегося в долевой собственности, утверждает такой список самостоятельно.

Список земельных долей, которые могут быть признаны не востребовавшимися опубликован 03.03.2025 года на официальном сайте администрации Скалистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, а также размещен на информационных стендах в поселении и в здании администрации. На момент проведения повторного общего собрания

15.08.2025 года не принято решение по вопросу о невостребованных земельных долях.

В связи с вышеизложенным в соответствии с п.7 ст. 12.1 Закона № 101-ФЗ Администрация Скалистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым имеет право самостоятельно утвердить список невостребованных паев. После подписания постановления «Об утверждении списка невостребованных земельных долей», нормативно-правовой акт будет обнародован на информационном стенде в здании администрации Скалистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым, расположенном по адресу: Республика Крым, Бахчисарайский район, с. Скалистое, ул. Ленина 35а, а также на официальном сайте администрации Скалистовского сельского поселения Бахчисарайского района Республики Крым.

Председатель Скалистовского сельского совета
глава администрации Скалистовского
сельского поселения



Р.В.Фурсенко